

Eladó Családi ház, 111 m², 1 249 m² telek, Kaposvár

38 000 000 Ft (~97 528 €)



Remek lehetőség a Rómahegy alján található, 111,3 m²-es teljeskörűen felújított, 3 szobás családi ház, amely 1249 m²-es parkosított kerttel rendelkezik garázzsal és műhellyel, új tulajdonosra várva Kaposvár legcsodálatosabb részén található Gyönyörű Családi Ház

eladó !

Kaposvár egyik legkíváncsabb környékén, a bájos Rómahegy alján található ez a lenyűgöző családi ház, mely egy 1249 négyzetméteres telek területén helyezkedik el. Az ingatlan kiváló elhelyezkedése lehetővé teszi, hogy Ön és családja egy olyan helyen éljen, ahol a természet közelségét élvezhetik, miközben a város minden kényelmét könnyedén elérhetik.

Az ingatlan összesen 111,3 négyzetméteres, amelyben 3 tágas szoba, 1 fürdőszoba, konyha, wc, spájz, előtér, közlekedő és gardrób, valamint egy nyári konyha is található. A lakótér fűtését vegyes tüzelésű kazán biztosítja, hogy Ön és családja teljes kényelemben élvezhessék az otthon melegét.

A házhoz tartozik egy nagyméretű garázs, valamint egy kényelmes műhely és fatároló is. A kazánház és a pince további tárolási lehetőséget biztosítanak. A kert fűvesített, gondozott, a térkövezett területe pedig tökéletes helyszín családi összejövetelek vagy baráti grillezések számára.

Az ingatlan teljes körű felújításon esett át 2005-ben, beleértve a tetőt, a villanyvezetékeket, a kéményt és az összes belső burkolatot. A fürdőszoba modern zuhanykabinnal lett ellátva, a nyílászárók pedig redőnyökkel és szúnyoghálókkal rendelkeznek.

Adatlap sorszáma:	#6706879
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	197
Felújítás éve:	2015
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu