

Eladó Családi ház, 65 m², 250 m² telek, Igal

21 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#6706472
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Infrapanel
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsenk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Miskolczi László
Ingatlanreferens

+36 70 949-4595
miskolczi.laszlo@genius99.hu

A Genius 99 Ingatlanközvetítő Kaposvári irodája eladásra kínál Igalban, a fürdőtől kevesebb mint 200 m-re, egy 65 m²-es tetőtérbeépítésű nyaralót, mely 2019-ben belülről teljes felújításon esett át, a villany és vízvezetékek cseréje is megtörtént.

Tágas fedett teraszról egy nagyméretű amerikai konyhás nappaliba érkezünk, valamint 1 világos nagyméretű szoba, fürdőszoba wc-vel található az alsó szinten, az emeleten, 2 szoba, egy különálló wc, kézmosóval áll rendelkezésre. A szuterén részen ami még részben lett felújítva egy garázs, fürdő szoba wc-vel egy tároló helyiség és pince kapott helyet. A meleg víz ellátásról villanybojler gondoskodik.

Fűtés nem lett kialakítva, de infrapanellel, illetve inverteres klímával megoldható, de a gázcsenk is a telken belül van.

Az ingatlan a fürdőtől való távolsága miatt kiválóan alkalmas szobakiadásra, nyaraltatásra, de akár lakóingatlanak is megfelelő. A ház egy kb. 250 m²-es sík területen kerül megépítésre.

I.ár.: 21,5 Mft.

Érd: +3682414110 +36709494503

http://genius99.hu/Elado_csaladi_haz_Igal/6706472/