

# Eladó Téglalakás, 127 m<sup>2</sup>, Kaposvár

## 27 400 000 Ft



### IRÁNYÁR CSÖKKENÉS ! Hatalmas 2 szintes 127 m<sup>2</sup>-es lakás eladó Kaposvár belvárosában.

A Genius 99 Ingatlanközvetítő eladásra kínál, Kaposváron belvárosában egy 2 szintes 127 m<sup>2</sup>-es társasházi lakást.

Az ingatlan jellemzői:

- Központi elhelyezkedésű, belvárosi társasház 3 emeletén helyezkedik el.
- Zárt külső folyosón lehet megközelíteni
- A lakás 2 szintes 127 m<sup>2</sup>-es méretű, az alsó szinten nappali és 2 szoba található a felső szinten a hatalmas méretű galéria és 3 szoba található
- Az ingatlan fűtéséről cirkó gáz kazán gondoskodik
- A lakás Split klímával is felszerelt
- A méretéhez képest alacsony közös költséggel és rezsiköltséggel fenntartható ingatlan
- Az ingatlanhoz egy tekintélyes méretű saját tároló is tartozik.

Amennyiben további kérdései lennének az ingatlanl kapcsolatban vagy esetleg személyesen is megtekintené, kérem keressen bizalommal az alábbi elérhetőségemen.

I.ár.: 27,4 M Ft

Érd: +3682414110, +36709494504

[https://genius99.hu/Elado\\_teglalakas\\_Kaposvar/6706518/](https://genius99.hu/Elado_teglalakas_Kaposvar/6706518/)

Azonosító: 50950

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#6706518
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Felújítás éve:</b>	2017
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Oláh Miklós**  
Ügyvezető

+36 70 949-4504  
[olah.miklos@genius99.hu](mailto:olah.miklos@genius99.hu)