

Eladó Családi ház, 78 m², 541 m² telek, Kaposvár

32 000 000 Ft (~79 669 €)



ÚJ AJÁNLAT



SZENT ISTVÁN UTCA

- ✓ 77,8 m²
- ✓ 2,5 szoba
- ✓ 541 m² telek
- ✓ műanyag bejárati ajtó
- ✓ műanyag ablakok
- ✓ cirkó gáz és cserépkályha
- ✓ felújított fürdő
- ✓ felújított konyha
- ✓ előkertes
- ✓ gépkocsi beállítás
- ✓ új villany bekötés



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Adatlap sorszáma:	#6706918
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1961
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Kaposvár egyik kedvelt városrészében a Tüskevári városrészben eladó egy , 77,8 m²-s, 2,5 szobás, cirkó fűtéses, műanyag nyílászáros, 541 m²-s egyenes telekkel rendelkező, előkertes családi ház.

Kaposvár egyik legkedveltebb városrészében, a Tüskeváriban, eladó egy igazán különleges, kiváló állapotú, 77,8 m²-es előkertes, családi ház! Az ingatlan fantasztikus nyugati tájolása miatt rendkívül világos és napfényes, így minden nap természetes fény árasztja el az otthont.

Az ingatlan praktikus elosztása kivételes kényelmet nyújt: két tágas, nagy méretű szoba, egy kisebb szoba, felújított, modern konyha és szintén felújított fürdőszoba várja új lakóit. A ház teljesen felújított nyílászárókkal rendelkezik, melyek redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek, így maximális komfortot biztosítanak. Az új műanyag bejárati ajtó tovább emeli az ingatlan értékét.

A fűtést korszerű cirkógázkazán biztosítja, de a hideg téli estéken a hangulatos cserépkályha varázsolja otthonossá a lakást. A konyha teljes modernizáción esett át, új konyhabútorral, villanytűzhellyel és villansütővel felszerelve. A fürdőszoba tágas, épített zuhanykabinnal rendelkezik, amely a mindennapi kényelmet szolgálja. Az ingatlan új villany bekötéssel, hidegburkolatokkal és kifogástalan állapotú parkettával várja új lakóit.

A házhoz tartozik egy gondozott, 541 m²-es telek, ahol gépkocsibeállási lehetőség, műhely és szerszámok tároló is található, így minden adott a kényelmes, családi élethez. A csendes, családias utcában elhelyezkedő ház ideális választás mindazok számára, akik békés környezetre vágnak, de mégis

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu