


Kiadó Téglalakás, 37 m², Kaposvár


120 000 Ft (~299 €)

ALBÉRLET



**TALLIÁN GYULA
KÖZ**

- ✓ 37 m²
- ✓ 1 szoba
- ✓ 1 emelet
- ✓ műanyag bejárati ajtó
- ✓ műanyag ablakok
- ✓ cirkó gáz fűtés
- ✓ felújított fürdő
- ✓ felújított konyha
- ✓ teljeskörűen gépesített
- ✓ bútorozott
- ✓ max. 2 fő részére kiadó



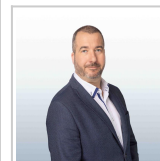
OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Kaposvár belvárosában, első emeleti, teljesen felújított, azonnal költözhető, 37 m²-s, 1 szobás lakás, teljes bútorzattal és gépekkel felszerelve kiadó.

Kaposvár szívében kiadó egy 37 m²-es, első emeleti, modern, otthonos kis lakás, amelyet most teljesen felújítottak, így minden új és kifogástalan állapotban van. Ez a téglalapítású, 1 szobás ingatlan rendkívül praktikus elosztással rendelkezik, ideális választás azok számára, akik a belváros kényelmét keresik. A felújítás során a lakás minden részlete megújult: új műanyag bejárati ajtó és modern nyílászárók kerültek beépítésre, redőnyökkel felszerelve, így télen-nyáron biztosított a kényelem. A fürdőszoba modern, letisztult stílust kapott, új burkolatokkal és egy kényelmes épített zuhanykabinnal, amely még tágasabbá varázsolja a helyiséget. A konyha szintén új beépített bútorokkal, gáztűzhellyel és szagelszívóval lett felszerelve, így minden főzési igényt kielégít. A lakás praktikumát tovább növeli a külön helyiségben található spájz, amely bőséges tárolási lehetőséget biztosít. A lakás legnagyobb előnye a tágas, világos szoba, amely új parkettával borított, így nappaliként és hálószobaként is tökéletesen funkcionálhat. Az új cirkó gáz fűtés hatékony és energiatakarékos megoldást nyújt a hideg hónapokra. Az ingatlan teljesen bútorozott és gépesített, így az új bérlőnek csak költöznie kell. A lakáshoz egy közös tároló is tartozik, amely további pakolási lehetőségeket biztosít. Ez a kis ékszerdoboz kiváló választás mindazoknak, akik szeretnék élvezni a

Adatlap sorszáma:	#6706921
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1987
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu