

Eladó Családi ház, 124 m², 850 m² telek, Kaposvár

16 500 000 Ft (~39 849 €)



ÚJ AJÁNLAT



SZIGETVÁRI UTCA

- ✓ 124,6 m²
- ✓ 3 szoba
- ✓ 1 db garázs
- ✓ 850 m² saroktelek
- ✓ különálló lakrész
- ✓ műanyag nyílászárók
- ✓ részben felújított
- ✓ felújított fürdő
- ✓ konvektoros fűtés
- ✓ termő gyümölcsfák
- ✓ azonnal költözhető



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Kaposváron a Szigetvári utcában eladó egy, 850 m²-s sarokteleken található, 124 m²-s, 3 szobás + külön lakrészszel + garázzsal rendelkező, RENDKÍVÜL OLCSÓ családi ház.

Kaposvár szívéből mindössze pár percre, a Szigetvári utcában kínáljuk eladásra ezt a 124,6 m²-es, rendkívül sokoldalú családi házat. Az ingatlan tágas tereivel és egyedi kialakításával azonnal magával ragadja az érdeklődőket.

A főépület három nagy méretű, világos szobát kínál, melyek közül kettő nemrégiben modern parkettát kapott, tökéletes kényelmet biztosítva a mindennapokhoz. Az otthon része továbbá egy tágas konyha, amelyben étkező is könnyedén kialakítható, egy különálló felújított fürdőszoba, ahol modern zuhanykabinnal és kényelmes mosógép-elhelyezési lehetőséggel várja új tulajdonosát, valamint egy praktikus különálló WC.

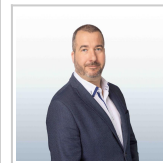
Az ingatlan különlegessége egy külön bejárattal rendelkező szoba, amely akár vendégek fogadására, iroda vagy egy teljesen önálló kis lakrész kialakítására is tökéletesen alkalmas - a lehetőségek tárháza végtelen!

A 850 m²-es saroktelken található ház további előnyei közé tartozik egy különálló garázs, valamint az udvaron található termő gyümölcsfák, melyek a természet közelségét varázsolják mindennapjaiba.

A ház részleges felújításon esett át: a nyílászárók műanyagból készültek, redőnyvel és szúnyoghálóval felszereltek, továbbá a bejárati ajtó is új. A felújított fürdőszoba és két szoba modern kivitelezése pedig már csak ráadás ezen a remek helyen.

Adatlap sorszáma:	#6706926
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1961
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu