

Eladó Családi ház, 167 m², 1 464 m² telek, Kaposzserdahely

34 500 000 Ft (~86 117 €)



ÚJ AJÁNLAT



KAPOSSZERDAHELY

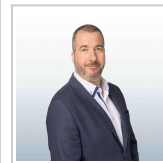
- ✓ 167 m²
- ✓ 4 szoba
- ✓ 1464 m² udvar
- ✓ fűthető garázs
- ✓ nagyméretű fedett terasz
- ✓ nagyméretű erkély
- ✓ vegyestüzelésű kazán
- ✓ gépkocsi beállási lehetőség
- ✓ melléképület
- ✓ termő gyümölcsfák
- ✓ központi helyen



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Adatlap sorszáma:	#6706947
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyestüzelés
Építés éve:	1981
Kilátás:	Vegyestüzelés
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu

Kaposvártól pár percre, Kaposzserdahelyen eladó egy, két szintes, 167 m²-s, 4 szoba + erkély + fedett terasszal, és garázzsal rendelkező családi ház, melyhez 1464 m²-s udvar is tartozik.

Kaposvártól mindössze pár kilométerre, Kaposzserdahely frekventált, mégis csendes részén eladó egy 167 m²-es, kétszintes családi ház, amelyhez egy hatalmas, 1464 m²-es udvar is tartozik. Az ingatlan kiváló lehetőséget nyújt családoknak, akik tágas életteret és nyugodt környezetet keresnek.

A ház alsó szintjén található egy nagy, fűthető garázs, amely közvetlen bejáráttal rendelkezik a lakótérbe. Itt egy tágas konyha, külön spádz, egy kazánház és egy különálló WC is helyet kapott. Az emelet négy kényelmes, napfényes szobával büszkélkedhet, melyek közül az egyik egy nagyméretű erkéllyel, míg egy másik a fedett terasszal kapcsolódik. Ezen a szinten egy tágas fürdőszoba zuhanyzóval és egy külön WC is található.

Az udvaron autóbeállási lehetőség biztosított, valamint egy külön melléképület is rendelkezésre áll. A gondozott kertben termő gyümölcsfák találhatóak, de akár egy saját konyhakert is kialakítható.

A ház fa nyílászárókkal rendelkezik, redőnyökkel felszerelve, a fűtésről pedig egy vegyestüzelésű kazán gondoskodik. Kaposzserdahely egyre népszerűbb a fiatal családok körében, hiszen egyre jobban kiépül - bölcsőde, óvoda is helyben megtalálható -, és mindössze pár percre van Kaposvártól, mégis nyugodt, zöld környezetet kínál.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget! Amennyiben egy tágas, kényelmes és