

Eladó Családi ház, 183 m², 950 m² telek, Kaposvár

87 900 000 Ft (~220 339 €)



KAPOSVÁR

- ✓ 2010-ben épült
- ✓ 950 m² egyenes telek
- ✓ 183 m²
- ✓ nappali + étkező
- ✓ 3,5 szoba
- ✓ fedett terasz
- ✓ 2 db garázs
- ✓ riasztó rendszer
- ✓ térkövezett udvar
- ✓ elektromos kapu
- ✓ saját játszótér, tároló



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Kaposvár egyik keresett városrészében eladó egy, 2010-ben épült modern, fiatalos, 183 m²-s családi ház, melyben tágas nappali + étkező és 3, 5 szoba található, egy 950 m²-s, egyenes telken.

ELADVA !!!

Ha egy igazán otthonos, kényelmes és kiváló elrendezésű házat keres Kaposváron, akkor ez a 2010-ben ytong téglából épült 183 m²-es családi ház tökéletes választás lehet! A 950 m²-es, teljesen sík telken fekvő ingatlanban minden adott a nyugodt, kényelmes családi élethez.

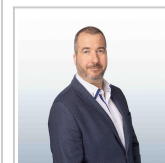
Az udvar elektromos kapun keresztül közelíthető meg, a térkövezett résznek köszönhetően pedig a közlekedés és a parkolás is kényelmes. A 26,8 m²-es, tágas garázs nemcsak az autó tárolására alkalmas, hanem külön mosókonyhával és WC-vel is rendelkezik, sőt innen közvetlen bejárat nyílik a lakótérbe. Emellett található még egy fedett gépkocsibeálló, valamint egy külön tárolóhelyiség is. A gyermekeknek kialakított udvari rész igazi kis paradicsom: játszótér, gyümölcsfák és fűvesített terület biztosítják a gondtalan szabadidőt.

A házba egy fedett teraszon át jutunk be, ahol az első benyomást a hatalmas, 48,6 m²-es nappali és étkező nyújtja. Ez a világos, tágas tér tökéletes helyszíne lehet családi és baráti összejöveteleknek. A modern, teljesen gépesített konyha (indukciós főzőlappal, elektromos sütővel és letisztult, minőségi konyhabútorral) nyitottan kapcsolódik a nappalihoz, így megkönnyíti a közös pillanatokat.

Az ingatlan három hálószobával és egy kisebb félszobával rendelkezik, így nagyobb család számára is ideális. A szobákban modern, meleg hangulatot

Adatlap sorszáma:	#6706962
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegetes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu