

Eladó Panellakás, 48 m², Kaposvár

21 900 000 Ft (~54 378 €)



ÚJ AJÁNLAT



FÜREDI UTCA

- ✓ központi helyen
- ✓ 48 m²
- ✓ 2 szoba
- ✓ kívülről szigetelt
- ✓ részben felújított
- ✓ műanyag nyílászárók
- ✓ egyedi mérőórás
- ✓ újabb konyhabútor
- ✓ felújított fürdő
- ✓ közös tároló
- ✓ 4. emelet



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Kaposvár egyik kedvelt, központi helyén eladó egy, 48 m²-s, 2 szobás, kívülről szigetelt, műanyag nyílászárós, egyedi hőmennyiség mérőórával rendelkező panellakás.

Kaposvár belvárosától pár perces sétára, a rendkívül népszerű Füredi utcában kínálunk megvételre egy 48 m²-es, 2 szobás panellakást. Az ingatlan kívülről szigetelt épület negyedik emeletén található, így csodás panoráma nyílik a városra, ugyanakkor a lakás csendes, nyugodt légkört biztosít.

A lakás elosztása kiváló: két világos, tágas szoba, egy különálló konyha, valamint külön fürdőszoba és WC található benne. Az ingatlan részleges felújításon már átesett, így műanyag nyílászárókkal és redőnyökkel van felszerelve, a szobákban pedig újabb padlószőnyegek kerültek lerakásra. A többi helyiségben esztétikus hidegburkolatok találhatók, a konyhát pedig egy praktikus elrendezésű, modern konyhabútor teszi még otthonosabbá. A fürdőszobában is megújult a burkolat és a szaniterek.

Az ingatlanhoz közös tároló is tartozik, amely ideális megoldást nyújt a pakolásra, tárolásra. Az épület előtt az utcán ingyenes parkolási lehetőség biztosított, ami ritkaságnak számít a város ezen részén.

A lakás legnagyobb előnye a központi elhelyezkedés: boltok, üzletek, iskola, óvoda, gyógyszertár és orvosi rendelő mind néhány perc sétatávolságra található, így akár autó nélkül is kényelmes a mindennapi élet.

Ez az ingatlan kiváló választás lehet első lakásnak, befektetésnek vagy akár kiadásra is. Ne maradjon le erről a remek lehetőségről - hívjon még ma!

Adatlap sorszáma:	#6706964
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1995
Kilátás:	Városra néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu