

Eladó Panellakás, 68 m², Kaposvár

32 900 000 Ft (~83 213 €)



BÚZAVIRÁG UTCA

- ✓ magasföldszinti
- ✓ 68 m²
- ✓ 3 szoba
- ✓ erkély
- ✓ szigetelt
- ✓ műanyag nyílászárók
- ✓ redőnyös
- ✓ műanyag bejárati ajtó
- ✓ új radiátorok
- ✓ közös tároló
- ✓ akár azonnal költözhető



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Kaposváron a Búzavirág lakótelepen eladó egy, 68 m²-s, 3 szoba + erkélyes, magasföldszinti, műanyag nyílászárókkal rendelkező panellakás.

ELADVA !!!

Kaposvár egyik legkeresettebb lakóövezetében, a Búzavirág lakótelepen kínálunk megvételre egy **68 m²-es, 3 szobás, ERKÉLYES panellakást**, amely **magasföldszinti elhelyezkedésének** köszönhetően könnyen megközelíthető – ideális időseknek, kisgyermekeseknek vagy akár befektetésre is!

A lakás egy **négyemeletes, panelprogramban már részt vett, szigetelt társasházban** található. A rendezett, tiszta lépcsőház is a gondos karbantartásról tanúskodik. A lakás kiváló elosztású: a három különnyíló, **világos és tágas szobamellét** egy hangulatos erkély is a kényelmet szolgálja.

Az ingatlanban **műanyag nyílászárók redőnyel**, valamint egy **új, biztonságos műanyag bejárati ajtó** található. A szobákban szép állapotú parketta, míg a többi helyiségben igényes hidegburkolat került elhelyezésre. A **kádas fürdőszoba felújított**, így azonnal használható, külön költség nélkül. A **távfűtés korszerűsített radiátorokon keresztül működik**, amelyek szintén cserélve lettek.

A **közös tároló** további praktikus lehetőségeket kínál, a **ház előtt pedig**

Adatlap sorszáma:	#6706967
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1998
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető
+36 30 256-2334
info@genius99.hu