

Kiadó Téglalakás, 43 m², Kaposvár

120 000 Ft (~301 €)

**DAMJANICH
UTCA**

- ✓ 3 emelet
- ✓ 43 m²
- ✓ 1,5 szoba
- ✓ szigetelt
- ✓ műanyag nyílászárók
- ✓ zuhanykabinos fürdő
- ✓ bútorozott
- ✓ gépesített
- ✓ 1-2 fő részére kiadó
- ✓ azonnal költözhető
- ✓ közös tároló

**OLÁH MIKLÓS**
+36 30 256 2334



ALBÉRLET

Kaposváron a Damjanich utcában kiadó egy, azonnal költözhető, 43 m²-s, 1,5 szobás, gépesített és bútorozott téglalakás.

Kaposvár egyik legkedveltebb részén, a belvárostól mindössze pár perc sétára kínálunk kiadásra egy igényesen felújított, 43 m²-es lakást egy rendezett, 4 emeletes, kívülről szigetelt társasház 3. emeletén.

Az ingatlan kiváló elosztásának köszönhetően élhető és praktikus tereket biztosít: előszoba, különálló konyha spájzzal, egy kisebb és egy nagyobb szoba, valamint fürdőszoba és WC található benne. A lakás nemcsak esztétikailag, de műszakilag is megújult – modern műanyag nyílászárókkal szerelt, redőnyökkel ellátott ablakok biztosítják a kényelmet és a hőszigetelést.

A konyha tágas és gépesített: villanytűzhely, sütő, mikrohullámú sütő is rendelkezésre áll, így főzni is öröm benne. A fürdőszobában praktikus, épített zuhanykabin került kialakításra, amely nemcsak esztétikus, de helytakarékos is – így a mosógép is könnyedén elfér. Modern csempék és igényes hidegburkolatok teszik teljessé az összképet.

A szobákban jó állapotú parketta található, a lakás pedig a képeken látható bútorokkal együtt kiadó, így csak be kell költözni – valóban minden adott egy kényelmes otthonhoz! A fűtésről cirkó gázkazán gondoskodik, a lakáshoz pedig közös tároló is tartozik.

Ez az otthon ideális választás lehet pároknak, egyedülállóknak vagy akár diákoknak is, akik egy csendes, mégis központi helyen szeretnének élni. Az

Adatlap sorszáma:	#6706968
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1989
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu