

Eladó Családi ház, 53 m², 887 m² telek, Kaposfő

14 500 000 Ft (~36 339 €)



ÚJ AJÁNLAT



KAPOSFŐ

- ✓ Kaposvár közeli
- ✓ 53 m²
- ✓ 887 m² egyenes telek
- ✓ 2 szoba
- ✓ étkező
- ✓ konvektoros fűtés
- ✓ nyári konyha
- ✓ különálló pince
- ✓ műhely
- ✓ melléképületek
- ✓ felújítandó

**OLÁH MIKLÓS**
+36 30 256 2334

Kaposfő egyik csendes utcájában eladó egy, 53 m²-s 2 szobás családi ház, melyhez 887 m²-s egyenes telek tartozik, ahol nyári konyha és pince, valamint gépkocsi beállási lehetőség is található.

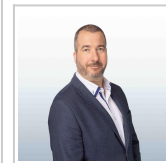
Kaposvártól mindössze néhány kilométerre, Kaposfőn kínálunk megvételre egy rendkívül kedvező áron elérhető, felújítandó, téglalapítású családi házat. Az ingatlan összesen 53 m² alapterületű, és egy 887 m²-es, teljesen sík, jól kihasználható telken helyezkedik el, ami számos lehetőséget rejt magában. Az ingatlan elosztása praktikus: 2 szoba, egy fürdőszoba, étkező, előtér, valamint külön padlásfeljáró áll rendelkezésre. Emellett egy különálló nyári konyha, pincehelyiség, műhely és több melléképület is megtalálható a telken, amelyek akár állattartásra is alkalmasak. Gépkocsival való beállítás biztosított az udvaron.

A fűtést gázkonvektorok biztosítják, de egy épített cserépkályha is rendelkezésre áll. A nyílászárók fából készültek és redőnnyel ellátottak, a fürdőszobában pedig kád került beépítésre. Bár az ingatlan felújítást igényel, kiváló lehetőséget kínál azok számára, akik saját ízlésük szerint alakítanák ki otthonukat vagy befektetési céllal keresnek házat Kaposvár közvetlen közelében.

Az egyenes telek különösen nagy előny, mivel könnyen alakítható, parkosítható vagy akár gazdálkodásra is alkalmas. Az ingatlan csendes, nyugodt környezetben található, mégis gyorsan megközelíthető a megyeszékhely, így ideális választás lehet családoknak, idősebbeknek vagy akár vidéki nyugalomra vágyó városlakóknak is.

Adatlap sorszáma:	#6706970
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1987
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Derítő
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu