

Eladó Panellakás, 52 m², Kaposvár

18 900 000 Ft (~47 055 €)



HONVÉD UTCA

- ✓ Alacsony vételár
- ✓ 52 m²
- ✓ 2 szoba
- ✓ erkély
- ✓ szigetelt
- ✓ új nyílászárók
- ✓ új konyhabútor
- ✓ új fürdőszoba
- ✓ új burkolatok
- ✓ új belső nyílászárók
- ✓ új villanyhálózat



OLÁH MIKLÓS
+36 30 256 2334

Adatlap sorszáma:	#6706901
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1982
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Városra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Kaposvár belvárosában eladó egy, 52 m²-s, 2 szoba + erkélyes, műanyag nyílászáros, egyedi hőmennyiség mérőórával ellátott panellakás.

ELADVA !!

Kiváló lehetőség első lakás tulajdonosoknak vagy befektetőknek!

Eladásra kínálunk egy fiatalos stílusú, 52 m²-es, 2 szobás, erkélyes panellakást Kaposvár belvárosában, a Honvéd utcában. Ez a lakás tökéletes választás lehet, akár első lakás tulajdonosoknak, vagy befektetőknek is egyaránt!

A ház részt vett a panelprogramban, így kívülről szigetelt, és új műanyag nyílászárókkal rendelkezik, melyek redőnyökkel vannak felszerelve. A bejárati ajtó is új műanyagból készült, amely nagyobb biztonságot és jobb hőszigetelést biztosít. A lakás 2021-ben teljes átalakításon esett át: a konyha megújult, új konyhabútorral, gáztűzhellyel és villanysütővel felszerelt, és új burkolatokat is kapott. A fürdőszoba 2022-ben teljes körű felújításon ment keresztül, ahol új burkolatok és szaniterek kerültek beépítésre, valamint ekkor történt meg a teljes villanyvezeték cseréje is. A belső nyílászárók szintén ekkor lettek kicserélve. A ház karbantartott lépcsőházzal és újabb lifttel rendelkezik, mely biztosítja a kényelmes közlekedést. Az erkélyről panorámás kilátás nyílik a városra, amely különleges élményt nyújt az itt lakóknak.

Ez a lakás nemcsak otthon, hanem egy kiváló befektetési lehetőséget is jelent. Ne hagyja ki ezt a remek ajánlatot, vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és

Az Ön kapcsolattartója:



Oláh Miklós
Ügyvezető

+36 30 256-2334
info@genius99.hu